

市場環球概覽

26 / 08 / 2024

www.PMDHK.com.hk/HK/market_01.html



PMDHK

your life consultancy
HEALTH • CAREER • WEALTH

價格 表現 技術面

↓ 下載數據

指數 ↕	最新	高	低	升跌幅 ↕	升跌率% ↕	時間 ↕	
🇭🇰 香港恒生指數	17,612.10	17,635.70	17,493.08	-28.90	-0.16%	23/08	🕒
🇭🇰 恒生中國企業指數	6,219.24	6,227.24	6,164.48	-5.00	-0.08%	23/08	🕒
🇨🇳 上證指數	2,854.37	2,860.73	2,839.34	+5.60	+0.20%	23/08	🕒
🇨🇳 深證成指	8,181.92	8,207.59	8,133.57	+19.74	+0.24%	23/08	🕒
🇨🇳 富時中國A50指數	11,862.36	11,889.38	11,779.77	+53.24	+0.45%	23/08	🕒
🇹🇼 臺灣加權指數	22,158.05	22,159.27	21,935.98	+9.22	+0.04%	23/08	🕒
🇺🇸 道瓊斯指數	41,175.08	41,207.92	40,842.96	+462.30	+1.14%	24/08	🕒
🇺🇸 標普500指數	5,634.61	5,641.82	5,585.16	+63.97	+1.15%	24/08	🕒
🇺🇸 納斯達克綜合指數	17,877.79	17,941.27	17,700.27	+258.44	+1.47%	24/08	🕒
🇩🇪 德國DAX30	18,633.10	18,670.45	18,519.29	+139.71	+0.76%	23/08	🕒
🇬🇧 英國富時100	8,327.78	8,331.90	8,288.00	+39.78	+0.48%	23/08	🕒
🇫🇷 法國CAC40	7,577.04	7,583.50	7,534.30	+52.93	+0.70%	24/08	🕒

2月



5月



8月



香港恒生指數	16,742.95
恒生中國企業指數	5,758.46
上證指數	2,988.36
深證成指	9,043.75
富時中國A50指數	11,994.35
臺灣加權指數	18,852.78
道瓊斯指數	38,612.24
標普500指數	4,981.80
納斯達克綜合指數	15,580.87

香港恒生指數	18,868.71
恒生中國企業指數	6,701.78
上證指數	3,116.39
深證成指	9,541.64
富時中國A50指數	12,720.43
臺灣加權指數	21,551.83
道瓊斯指數	39,671.04
標普500指數	5,307.01
納斯達克綜合指數	16,801.54

香港恒生指數	17,612.10
恒生中國企業指數	6,219.24
上證指數	2,854.37
深證成指	8,181.92
富時中國A50指數	11,862.36
臺灣加權指數	22,158.05
道瓊斯指數	41,175.08
標普500指數	5,634.61
納斯達克綜合指數	17,877.79

1 美元 等於

7.80 港元

8月25日 上午10:00 [UTC] · 免責聲明

1 英鎊 等於

10.31 港元

8月25日 下午3:08 [UTC] · 免責聲明

1 澳元 等於

5.30 港元

8月25日 上午10:00 [UTC] · 免責聲明

5月23日 上午11:49 [UTC] · 免責聲明

1 日圓 等於

0.054 港元

8月25日 下午3:09 [UTC] · 免責聲明

1 港元 等於

0.91 人民幣

8月25日 上午10:00 [UTC] · 免責聲明

1 港元 等於

4.08 新台幣

8月25日 上午10:00 [UTC] · 免責聲明

↑

1 港元 等於

4.35 泰銖

8月25日 下午3:11 [UTC] · 免責聲明

↑

1 港元 等於

169.93 韓元

8月25日 上午10:00 [UTC] · 免責聲明

↑

↑

8月



市場摘要 > Bitcoin

64,184.20 USD

+3.20 (0.00%) ↑ 今天

8月25日 下午3:09 [UTC] · 免責聲明

市場摘要 > Bitcoin

500,412.12 HKD

+154.60 (0.03%) ↑ 今天

8月25日 下午3:09 [UTC] · 免責聲明

市場摘要 > Ethereum

2,766.44 USD

-3.47 (0.13%) ↓ 今天

8月25日 下午3:09 [UTC] · 免責聲明

市場摘要 > Ethereum

21,568.55 HKD

-27.08 (0.13%) ↓ 今天

8月25日 下午3:09 [UTC] · 免責聲明

市場摘要 > Bitcoin

37,113.80 USD

+27.80 (0.075%) ↑ 今天

11月13日 上午12:55 [UTC] · 免責聲明

1D 5天 1個月 6M YTD



市場摘要 > Bitcoin

289,905.91 HKD

+210.85 (0.07%) ↑ 今天

11月13日 上午12:56 [UTC] · 免責聲明

1D 5天 1個月 6M YTD



市場摘要 > Ethereum

2,053.41 USD

+8.29 (0.41%) ↑ 今天

11月13日 上午12:54 [UTC] · 免責聲明

1D 5天 1個月 6M YTD



市場摘要 > Ethereum

16,039.74 HKD

+64.41 (0.40%) ↑ 今天

11月13日 上午12:56 [UTC] · 免責聲明

1D 5天 1個月 6M YTD



巴黎奧運 | 北韓乒乓混雙選手恐遭罰 與中國南韓運動員自拍違規

撰文：鄭錦玲

發布時間：2024/08/23 13:09

最後更新：2024/08/23 15:20

外交

運動

平壤



巴黎奧運乒乓球混雙賽事上，北韓組合李正植與金琴英奪得銀牌，並與奪冠的中國選手和奪季軍的南韓選手自拍。專門報道北韓消息的媒體Daily NK指，北韓國內批評李正植與金琴英的行為，兩人有可能遭到處罰。

巴黎奧運 | 自拍專用手機為官方限量版禮物 北韓選手收禮或遭制裁？ [【下一頁】](#)

Daily NK引述平壤高層消息人士報道，北韓代表團上周四（15日）回國後，在平壤參與包括北韓勞動黨中央、運動省、和自我總結等三階段的思想總結。

據悉，北韓認為運動員在海外接觸非社會主義文化，有可能被污染，因此回國後要盡早接受思想洗滌工作。

李正植與金琴英奪得銀牌後，於頒獎禮上和金牌得主中國隊王楚欽與孫穎莎、銅牌得主南韓隊林鐘勳/ 申裕斌，用南韓品牌三星（Samsung）的智能電話自拍合照，成為全球熱話。

巴黎奧運 | 世衛指40多名選手染新冠肺炎 反映疫情升溫 [【下一頁】](#)

金琴英在拍照時展露笑容，而李正植被指離開頒獎台後，看著其他國家的選手微笑了很長時間。有關行為報告已提交到黨中央。

Daily NK指，北韓當局有機會處罰兩人，也可能只作警告或要求他們自我反省。

美國減息 | 鮑威爾發表減息宣言
「政策調整時機已到」 對通脹
持續回到 2% 的信心增強

撰文：袁諾曦
發布時間：2024/08/23 22:30
最後更新：2024/08/23 23:57

經濟 鮑威爾 美國聯儲局



美國減息 | 鮑威爾發表減息宣言 「政策調整時機已到」 對通脹持續回到2%的信心增強

- 鮑威爾指，政策調整的時候到了
- 對通脹可以持續回到2%的信心增強
- 勞動市場似乎不太可能很快成為通脹壓力上升的根源

美國聯儲局主席鮑威爾於Jackson Hole會議發表減息的宣言，指出對通脹可以持續回到2%的信心增強，勞動市場已從先前的過熱狀態大幅降溫，認為勞動市場似乎不太可能很快成為通脹壓力上升的根源，更指政策調整的時機已到。

“ 鮑威爾表示，「政策調整的時機到了（The time has come for policy to adjust）。前進的方向是明確的，減息的時機和步伐將取決於接下來的數據、不斷變化的前景以及風險的平衡」。

鮑威爾指，經濟持續穩健成長，但通脹和勞動市場數據顯示情況正在不斷變化，只是通脹上行風險已經減弱，就業的下行風險增加。隨著政策限制的適當放鬆，儲局有充分理由認為經濟將恢復到2%的通脹率，並同時保持強勁的勞動力市場。目前的政策利率水平使儲局有足夠的空間應對任何風險，包括勞動力市場狀況進一步疲軟的風險。

=====

以下為鮑威爾演講全文：

Four and a half years after arrival, the worst of the pandemic economic distortions are fading. Inflation has declined significantly. The labor market is no longer overheated, and conditions are less tight than those that prevailed before the pandemic. Supply constraints are largely normalized. And the balance of our two mandates has changed. Our primary focus has been to restore price stability while maintaining a strong labor market. The sharp increases in unemployment that characterized earlier disinflationary episodes

when inflation expectations were less well anchored. We have made a good deal of progress toward that outcome. While the task is not complete, we have made a good deal of progress toward that outcome.

Today, I will begin by addressing the current economic situation and the path ahead for monetary policy. I will then turn to a discussion of economic events since the pandemic arrived, exploring why inflation rose to levels not seen in a generation, and why it has fallen so much while unemployment has remained low.

Near-Term Outlook for Policy

Let's begin with the current situation and the near-term outlook for policy.

For much of the past three years, inflation ran well above our 2 percent goal, and labor market conditions were extremely tight. The Federal Open Market Committee's (FOMC) primary focus has been on bringing down inflation, and appropriately so. Prior to this

9月減4分1厘仍是共識 如何以債券捕捉減息週期機會？

發布時間：2024/08/23 10:45

張詩琪 中銀香港個人數字金融產品部... 中銀財富服務

美股 商品 期貨



在未有新的數據前，相信美聯儲主席鮑威爾的取態不會與上次減息會議有太大分別。預期9月減息25基點依然是市場的共識，減息50基點的可能性不大。

港元定期存款 再有 2 銀行逆市加息 3.85 厘全城最高 搶長期資金

撰文：廖毅然
發布時間：2024/08/23 14:20
最後更新：11 小時前

儲蓄 港元 減息



港元定期存款 3 銀行逆市加息 3.85 厘搶長期資金

愛好高息產品的你，自然不會放過近乎零風險的銀行定期存款。但自從美國吹風9月減息後，港元定存年利率普遍下跌。不過，並非每間銀行都減息，近日有個別銀行逆市加息，帶來驚喜！

不過，以下介紹這幾間銀行，他們集中爭奪的都不是最熱門的3個月存款期產品，而是4個月、6個月甚至12個月存期，可見減息周期開始之前，個別銀行策略已有變，專門吸納長期資金。

- 1、南洋商業銀行3.85厘新高

南洋商業銀行逆市加息，但只限4個月及6個月存期，短存期沒有優惠。

南洋商業銀行				
存款期	4個月	6個月	9個月	12個月
客戶類別	特選南商理財			
起存額	100萬元			
年利率	3.85厘	3.85厘	3.6厘	3.45厘
客戶類別	南商理財			
起存額	100萬元			
年利率	3.75厘	3.75厘	3.5厘	3.35厘
客戶類別	一般客戶			
起存額	10萬元			
年利率	3.65厘	3.65厘	3.4厘	3.25厘

南洋商業銀行最新逆市加息，4個月存期由3.65厘加至3.85厘；6個月存期由3.7厘加至3.85厘全城最高，條件是特選理財客戶，起存額要100萬元新資金。

若是其他理財客戶，4個月及6個月存期都有3.75厘，仍屬全城最高。

至於一般客戶10萬元起存，兩者分別有3.65厘，也是市場上低門檻之中較高的年利率。

南商定存詳情：[請按此](#)

- 2. 富融銀行加12個月存息

富融銀行		
存款期	年利率	起存額
12個月	3.5厘	不設最低起存額
6個月	3.5厘	
3個月	3.6厘	

虛擬銀行富融（Fusion Bank）本周調整存息，12個月年利率由3.3厘加至3.5厘，與6個月年利率看齊。

富融銀行定存詳情：[請按此](#)

- 3. 創興銀行加3個月存息

新客戶則維持不變，分行開戶有3.9厘，遙距開戶最高4厘。

創興銀行 (現有客戶)		
存款期	年利率	起存額
12個月	2.4厘	50萬元
6個月	3.1厘	
3個月	3.7厘	

創興銀行定存詳情：[請按此](#)

5. 螞蟻銀行12個月3.7厘（已下架）

螞蟻銀行原有12個月3.7厘，為全城最高的長存期利息，但最新已改為3.5厘，而起存額降至10萬元，且新舊資金都可。

螞蟻銀行		
存款期	年利率	起存額
12個月	3.5厘	10萬元
9個月	2.6厘	
6個月	1.9厘	
3個月	1.4厘	

上表可見，該行的6個月及3個月存期均不足2厘，在市場上無甚競爭力。可見其定存策略明顯是針對12個月的較長期存款。

有錢人抵押畢加索作品 借貸交稅 華爾街新玩法 不割愛也可變現

撰文：葉雨
發布時間：2024/08/19 18:30
最後更新：2024/08/20 11:13

基金 疫情 股票



藝術品銷售放緩，賣不動藏品的富人轉而以藝術品作抵押向銀行借貸，在保留藏品的同時獲得資金流動性。

大行推藝術品貸款 變現不用忍痛割愛

彭博報道指，多家華爾街大行推出藝術品貸款服務，富有的藏家可抵押藏品獲得貸款，不用忍痛放棄珍貴的收藏就可以將其變現。

藝術品貸款具有信用額度的功能，客戶可以利用它來提取貸款，並在有能力時進行償還。鑒於藝術抵押品的性質，它們只適用於富人。藏品規模愈大，借款人就享有藏強的靈活性。

在更廣泛的金融市場遭遇震蕩之際，藝術品貸款具有獨特優勢：與股票不同，藝術品不受每日波動的影響，而是以年為單位進行估值。

對抵押藏品有最低估值要求

要在美國銀行和花旗集團獲得500萬美元或以上的貸款，藏品總價值通常需要達到至少1000萬美元（7800萬港元）。美銀通常提供的貸款金額為藏品價值的50%，每件藏品價值至少10萬美元（780萬港元）左右。貸款期限約為一到三年，並可續貸。只要是在美國境內，客戶仍可把收藏留在家中進行保護。花旗要求每件的最低估值為20萬美元（156萬港元）。

摩根大通根據藏品價值和借款人的實力來決定貸款規模。該行尋求藏品的多樣性，確保它們具有「博物館品質」。它還會對借款人進行財務分析，以確保他們能償還債務。

借貸用作其他投資融資

藝術品貸款的用途多種多樣。一位花旗客戶用畢加索和莫奈的幾件作品獲得了一筆貸款，以支付遺產規劃相關的稅費。有私募基金負責人希望獲得一筆貸款用作繳款注資（capital call）。還有幾位美銀客戶抵押藝術品，把貸款用來購買體育特許經營權或翻新莊園。

藝術品銷售放緩 推動藝術品貸款增加

報道指，全球藝術市場因疫情而創出歷史新高的估值，現在已經降溫。藝術品銷售放緩，迫使許多收藏家重新評估他們的選擇。5月份紐約最重要的拍賣季成交金額同比下降約23%，全球最富裕的買家都在場邊觀望。

德勤全球藝術和金融協調專員Adriano Picinati di Torcello表示：「如果你是藏家、現在需要流動資金，那麼你會先不出售，轉而用藏品做抵押貸款，等待市場環境好轉。」他表示，這正在推動藝術品貸款市場的增長。

德勤：相關貸款餘額料升至逾2800億

德勤估計，2024年，以藝術品為抵押的貸款餘額可能超過360億美元（約2,808億港元），高於去年的290億美元~340億美元。相較之下，五年前此類貸款餘額為203億~236億美元。

美國銀行藝術品服務主管Drew Watson表示，藝術品作為抵押的新信貸額度比一年前增加了14%以上，該行藝術品貸款金額最近創下歷史最高紀錄。摩根大通一位發言人表示，在該行的資產和財富管理業務中，藝術品貸款年增1%，與其他貸款增幅持平。

藝術品貸款利率更優 減息將刺激市場增長

Watson指，即使在利率上升的環境中，人們仍在及時把握機會，通過藝術品獲取貸款，而不是將其折價出售。

美銀一位發言人表示，自該行2017年成立藝術品服務團隊以來，市佔率已超過30%。Watson稱該行已獲得貸款的客戶會保留這些貸款，今年貸款利用率保持在70%左右。

美銀的藝術品貸款採用浮動利率，因此隨著時間的推移，如果利率下降，貸款成本有望降低。Watson表示，貸款利率的計算基於有擔保隔夜融資利率加上利差。因此，隨著聯儲局減息，這類貸款更有可能增加。

花旗私人銀行藝術品金融主管Fotini Xydas表示，該行預計其市佔率為10%~15%，藝術品貸款客戶群穩定，因為與其他貸款相比，藝術品貸款利率仍較優惠。

直擊單位 | 再有內地富豪資金鏈斷裂 凱旋門皇宮屋淪銀主盤 (多圖)

撰文：黎煥成

發布時間：2024/07/24 08:11

最後更新：2024/07/26 18:27

車位

九龍站

凱旋門



樓市撤辣後，雖然不少內地客重投香港樓市，惟不少早年投資港樓的富商因資金問題而淪為銀主盤。其中，由內地富豪、中聯石化前主席許智明持有的九龍站凱旋門一籃子豪宅，近日正式由銀主接收，並大幅降價2億求售。市場消息透露，內地富豪許智明在2007年至2011年間，購入凱旋門多個單位作自用，包括凱旋門朝日閣極高層A、B、C室，總樓面約6258平方呎，並連約2206平方呎空中花園，而且設有全九龍最高私人天際泳池，可望開揚維港景觀，是該屋苑最優質單位，另外同座尚有2伙不能打通的C、D室，一共5個單位。而上述天際獨立屋曾用作自住，故造成為金碧輝煌，被區內代理笑稱為「皇宮屋」。

資料顯示，許氏曾於2021年將上述朝日閣5個單位及觀星閣1個單位共6伙連6個車位推出市場放售，當時叫價13億元；至今年2月將上述5個單位改為叫價7億元，惟一直未獲承接，最終被銀行收樓，淪為銀主盤，銀主再減價2億元，以約5億元推出市場放售，較今年2月業主叫價低29%。

OK買7仔 | OK母公司收購日本7-Eleven母企面臨日本政府審查 評估會否涉國家安全風險

撰文：梁浩碩

發布時間：2024/08/23 11:31

最後更新：2024/08/23 12:37

股票

收購

日本



OK買7仔 | OK母公司收購日本7-Eleven母企面臨日本政府審查 評估會否涉國家安全風險

- 日本政府將審查Alimentation Couche-Tard收購Seven & i計畫
- 以評估對國家安全威脅

便利店 Circle K 品牌環球擁有者 Alimentation Couche-Tard（加：ATD）日前提出收購日本7-Eleven品牌的Seven & i（セブン&アイ，日：3382）。日媒報道指引述知情人士指，日本政府將審查收購計畫，以評估對國家安全的任何潛在威脅。

報道指，Seven & i受「日本外國交易及貿易法」管轄，該法管理對日本公司的外國投資，以防洩漏可能被轉用於軍事目的的技術。

根據該法：

“ 從事航空、網路安全或基礎設施等指定行業的境內上市公司及其子公司，如果外國投資者收購1%或以上的股權，則必須通知政府。

”

雖然Seven & i核心業務便利商店業務不屬於指定行業，但財政部已將這項規則應用於該公司。Seven & i旗下擁有眾多公司，其中控股公司擁有零售、房地產、金融、畜牧業、石油產品銷售和安全服務等行業公司的股份。

假如日本政府認為收購會導致經濟安全問題，則可以阻止相關投資。

意大利遊艇意外 | 6失蹤乘客5具遺體尋獲 英媒指包括英富豪父女

撰文：鄭錦玲

發布時間：2024/08/22 11:20

最後更新：2024/08/22 12:15

英國

潛水

意大利



意大利西西里島鄰近海域於周一（19日），有豪華遊艇沉沒使多名乘客墜海，包括英國科技業富豪林奇（Mike Lynch）父女在內6人失蹤。英媒指搜救人員周三（21日）發現5具遺體，其中兩具

意大利西西里島鄰近海域於周一（19日），有豪華遊艇沉沒使多名乘客墜海，包括英國科技業富豪林奇（Mike Lynch）父女在內6人失蹤。英媒指搜救人員周三（21日）發現5具遺體，其中兩具為林奇及其女兒。

意大利遊艇意外 | 英國富豪等6人墜海失蹤 搜救行動持續 [【下一頁】](#)

載有10名船員及12名乘客的掛英國國旗遊艇Bayesian據報於周一（19日）清晨5時多，在西西里島首府巴勒莫（Palermo）對出海域沉沒。

船上乘客包括59歲的林奇、其18歲女兒Hannah、摩根士丹利國際（Morgan Stanley International）董事長Jonathan Bloomer及其妻Judy、英國高偉紳律師事務所（Clifford

船上乘客包括59歲的林奇、其18歲女兒Hannah、摩根士丹利國際（Morgan Stanley International）董事長Jonathan Bloomer及其妻Judy、英國高偉紳律師事務所（Clifford Chance）律師Chris Morvillo及其妻Neda等。

遊艇沉沒後不久，當局就發現遊艇廚師托馬斯（Recaldo Thomas）的遺體。

船上15人獲救，包括林奇的妻子Angela Bacares，其餘6名乘客失蹤。

歐洲熱浪 | 2023年釀逾4.7萬死 南部成重災區 [【下一頁】](#)

救援人員連日來加緊搜索，當地周三下午發現5名失蹤乘客的遺體。英媒《電訊報》指，其中兩具遺體身份為林奇及Hannah。《衛報》指另外有兩具遺體的身份為Bloomer為Morvillo。

西西里島民防局局長科西納（Salvo Cocina）證實，負責搜救的潛水員已打撈出4具遺體，並將把第5具遺體運送上岸。

當地海岸防衛隊也證實，正使用遙控潛水器在海底搜索並收集殘骸照片取證。

結業潮 | 北角兩餸飯開業近4年都要執笠 30至40元有交易成街坊恩物

撰文：高怡

發布時間：2024/08/24 18:15

最後更新：2024/08/24 19:45

結業

食品

餐廳



兩餸飯由於價廉物美，吸引不少食客追捧，雖然近期不少餐廳陷結業潮，但仍有兩餸飯店逆市擴充開分店。但凡事都有例外，位於北角馬寶道的兩餸飯店「北角煮飯仔」，早前卻悄悄結業。



由於該店食品售價便宜，兩餸飯約30元已有交易，同時亦有出售多款小食、炸物，甚至連炒粉麵飯、小菜及酸辣粉也有提供，種類繁多，故此開業近4年以來，一直有不少街坊支持，但無奈最終也要結業。



Market News
Oscar So

多謝大家 繼續加油！
