

市場環球概覽

04 / 09 / 2024



香港恒生指數

香港恒生指數 ▼ 17,651.49 -40.48 (-0.23%)



1天

1週

1個月

3個月

6個月

1年

5年

最長

上證綜合指數

上證綜合指數 ↓ 2,802.98 -8.06 (-0.29%)



1天

1週

1個月

3個月

6個月

1年

5年

最長

深證成指

深證成份指數 ▲ 8,268.05 +95.84 (+1.17%)



1天

1週

1個月

3個月

6個月

1年

5年

最長

道瓊斯指數

道瓊斯工業平均指數 ▲ 41,563.08 +228.03 (+0.55%)



1天

1週

1個月

3個月

6個月

1年

5年

最長

標普500指數

美國標準普爾500指數 ▲ 5,648.40 +56.40 (+1.01%)



1天

1週

1個月

3個月

6個月

1年

5年

最長

納斯達克綜合指數












納斯達克綜合指數 ▲ 17,713.62 +197.19 (+1.13%)



| | | | | | | | |
|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 1天 | 1週 | 1個月 | 3個月 | 6個月 | 1年 | 5年 | 最長 |
|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|

世界中央銀行當前息率

世界中央銀行 »

| 央行 | 當前利率 | 下次會議 | 上次修改 |
|---|--------|------------|--------------------|
|  中國人民銀行 (PBC) | 3.35% | | 2024年7月22日 (-10bp) |
|  香港金融管理局 (HKMA) | 0.86% | | |
|  聯儲 (FED) | 5.50% | 2024年9月18日 | 2023年7月26日 (25bp) |
|  歐洲央行 (ECB) | 4.25% | 2024年9月12日 | 2024年6月6日 (-25bp) |
|  英國央行 (BOE) | 5.00% | 2024年9月19日 | 2024年8月1日 (-25bp) |
|  瑞士央行 (SNB) | 1.25% | 2024年9月26日 | 2024年6月20日 (-25bp) |
|  澳洲聯儲 (RBA) | 4.35% | 2024年9月24日 | 2023年11月7日 (25bp) |
|  日本央行 (BOJ) | 0.25% | 2024年9月20日 | 2024年7月31日 (15bp) |
|  俄羅斯聯邦央行 (CBR) | 18.00% | 2024年9月13日 | 2024年7月26日 (200bp) |
|  印度儲備銀行 (RBI) | 6.50% | 2024年10月9日 | 2023年2月8日 (25bp) |
|  巴西央行 (BCB) | 10.50% | 2024年9月18日 | 2024年5月8日 (-25bp) |

2019年的 去年的 现在的 马上的



4.025% → 3.5% → 3.0% → 2.5% 😱

财联社电报
财经通讯社

2019-11-15 10:01:01 星期五

【监管收紧4.025%终身年金产品：
责任准备金覆盖率低于120%险企停
止销售】

财联社11月15日讯，记者获悉，在昨日召开的首届总精算师论坛上，银保监会人身保险监管部副主任贾枫表示，“目前，所有法定责任准备金覆盖率低于120%的保险公司都要停止销售预定利率为4.025%的终身年金产品”，同时强调“丰富产品供给，推动产品创新。”（21世纪经济报道）

保险业动态

长按识别二维码阅读全文
来源：财联社、21世纪经济报道

2019年

CLS 财联社 · 上海报业集团主管主办

为速度和交易而生 机构和私募都在使用

财联社电报
财经通讯社

2023-07-19 12:47:15 星期三

【监管窗口指导险企7月31日前下架
定价利率大于3.0%保险产品】

财联社7月19日电，财联社记者从业内获悉，监管近日正陆续电话通知，对险企进行窗口指导，内容是要求在7月31日24点前下架定价利率大于3.0%的保险产品，包括重疾险等，以及保底2%以上的万能险产品。此外，部分险企也有内部下架的时间表，比如7月25日前或7月30日前等。据监管上次进行窗口指导已有3个月时间，市场也正在陆续推出新产品替代此前的高利率保险产品。（财联社记者 王宏）

保险业动态

长按识别二维码阅读全文
来源：财联社、21世纪经济报道

2023年

CLS 财联社 · 上海报业集团主管主办

为速度和交易而生 机构和私募都在使用

财联社电报
财经通讯社

2024-08-02 19:20:36 星期五

【9月起新备案普通型保险产品预
定利率上限为2.5% 10月起新备案
红型保险产品预定利率上限为2.0
%】

财联社8月2日电，从相关渠道获悉，金融监管总局8月2日向行业下发《关于健全人身保险产品定价机制的通知》明确，自9月1日起，新备案的普通型保险产品预定利率上限为2.5%，相关责任准备金评估利率按2.5%执行；自10月1日起，新备案的分红型保险产品预定利率上限为2.0%，相关责任准备金评估利率按2.0%执行；新备案的万能型保险产品最低保证利率上限为1.5%，相关责任准备金评估利率按1.5%执行。（上证报）

保险业动态

长按识别二维码阅读全文
来源：财联社、21世纪经济报道

2024年

CLS 财联社 · 上海报业集团主管主办

为速度和交易而生 机构和私募都在使用

财联社电报
财经通讯社

2024-08-12 16:50:59 星期一

【百余款3.0%预定利率保险产品月底下架】

财联社8月12日电，随着下调人身险产品预定利率的要求正式落地，记者近日发现，相关保险中介平台列出的停售产品名单已达100余款，涉及终身寿险、年金险、重疾险等多个品类，停售时间多为8月31日或9月30日。金融监管总局8月2日向行业下发《关于健全人身保险产品定价机制的通知》，明确自今年9月1日起，新备案的普通型保险产品预定利率上限将从3%下调至2.5%。自10月1日起，新备案的分红型保险产品预定利率上限从2.5%下调至2.0%；新备案的万能型保险产品最低保证利率上限从2%下调至1.5%。届时，市场上预定利率超过上限的保险产品将会停止发售。多位业内专家表示，此次调整主要是为了应对长期利差损风险，而建立动态调整机制，将预定利率与市场利率挂钩，有望彻底解决监管部门主导调整预定利率的滞后性与被动性。（21财经）

保险业动态

瑞銀指港樓價下跌屬周期性 籲無需太悲觀 料減息後跌勢可望收窄

新聞財經

指港樓價下跌屬周期性 瑞銀籲毋須太悲觀

料美減息後跌勢收窄 惟留意經濟一大隱憂

住宅樓價9月跌幅有望收窄

不過，梁展嘉也提醒，也需要留意本港經濟情況，包括失業率會否惡化，這是目前本港樓市最大隱憂。

相較本港住宅樓市，他更擔憂本港寫字樓及零售物業市場，認為更傾向於系統結構性調整，而非周期性。

寫字樓及零售市場更多屬結構性下調

梁展嘉預計，今年全年甲級寫字樓租金將有3至5%的下跌空間，未來數年料會持續下跌，直至2026年尾西九等大型寫字樓完成，市場沒有太多新供應。空置率方面，目前為13%至15%，預計將會升至高雙位數字至逾20%。目前市場需求有限，內地經濟情況未如理想，也會影響內地企業搬遷及擴大香港寫字樓的意欲。

華僑銀行料香港最快11月減P息

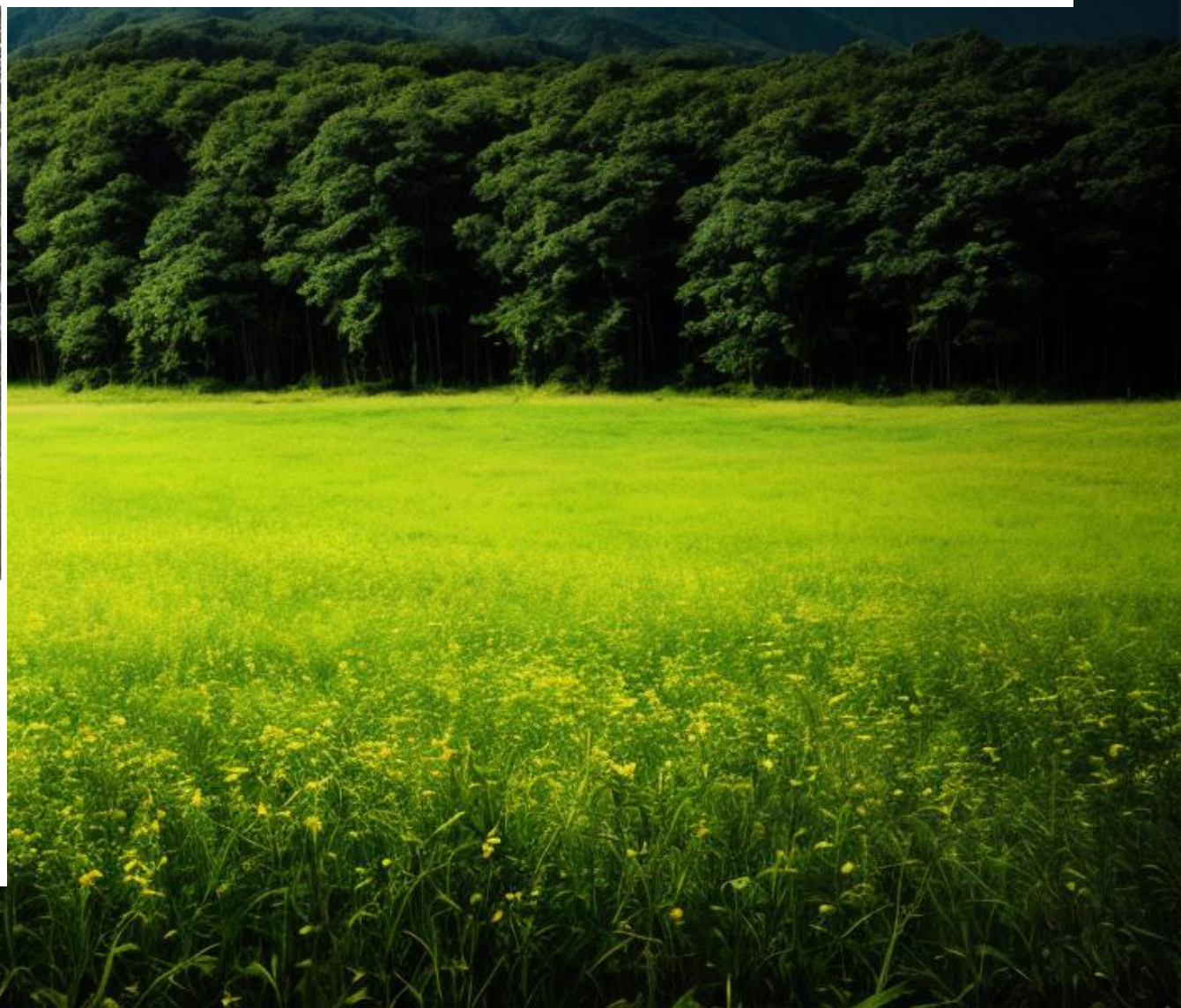
未有證據顯示樓價跌屬結構性

撰文：顧慧宇

出版：2024-09-03 13:45 更新：2024-09-03 13:47



華僑銀行香港經濟師姜靜預計，美國將於9月啟動減息周期，11月再減一次，年尾前共減50點子。港息方面，預計最優惠利率（P）不會即時跟隨下調，此輪加息周期也未有跟足，銀行借貸也屬於謹慎。故預計或僅會最快在11月或接近年尾時，P才會下調25點子。





摩羯增強逼近

天文台料周四、五

離岸高地間中吹烈風

發8號風球可能性提高



天氣

9 小時前·精選★

摩羯風球 | 天文台料周四五離岸高地間中吹烈風
8號風球機會高?



22



社會新聞

8 小時前·精選★

國泰A350停飛 | 15架須換零件 周三多取消10
對航班【附航班資訊】



14



社會新聞

12 小時前

國泰A350引擎故障 | 專家指飛機設計出事機率
低 達10的負9次方



14



國泰A350航機引擎零件故障

由勞斯萊斯製造

部份有同樣問題要換零件

民航處非常關注事件



社會新聞

22 小時前·精選★

國泰有A350航機引擎零件故障 勞斯萊斯製造
民航處非常關注事件



國泰A350航機引擎零件故障

停飛航班擴至9.4

涉東京、大阪、新加坡等地

附已取消航班一覽



社會新聞

21 小時前·精選★

國泰A350航機零件故障 停飛航班擴至周三
涉東京新加坡等(全覽)



社會新聞

10 小時前·精選★

中大開學區家麟「休假」 原定教三科 中大：
因個人原因申請休假



風球摩羯 | 環保署料今日稍後空氣轉差 部份地區風險級別或達嚴重

新聞

天氣 悶 焗
空氣轉差

環保署料部份地區風險級別或達嚴重
要靠風球摩羯狂風驟雨改善

隨著熱帶氣旋摩羯在未來兩三日逐漸靠近華南沿岸並進一步增強，本周後期廣東沿岸天氣轉壞，風勢頗大，有狂風大驟雨。環保署預料，屆時本港的空氣質素會得到改善。

環保署也提醒，當健康風險級別達到甚高或嚴重水平時，兒童、長者及心臟病或呼吸系統疾病患者應盡量減少或避免體力消耗及戶外活動。一般市民應減少或盡量減少戶外體力消耗，以及減少在戶外逗留的時間，特別在交通繁忙的地方。

天氣又熱又焗，原來也影響空氣質素。環境保護署表示，受高空反氣旋的影響，本港今日天晴及酷熱及吹微弱，微弱風勢不利污染物擴散，並預測今日稍後時間，部份空氣質素監測站的空氣質素健康指數健康風險級別可能達至「嚴重」水平，料熱帶氣旋摩羯在本周後期帶來狂風大驟雨，本港的空氣質素會得到改善。

高才子女插班入學增 新學年加開158班小二至小五 44%私小加開班

撰文：陳嘉慧

出版：2024-09-03 13:04 更新：2024-09-03 13:45



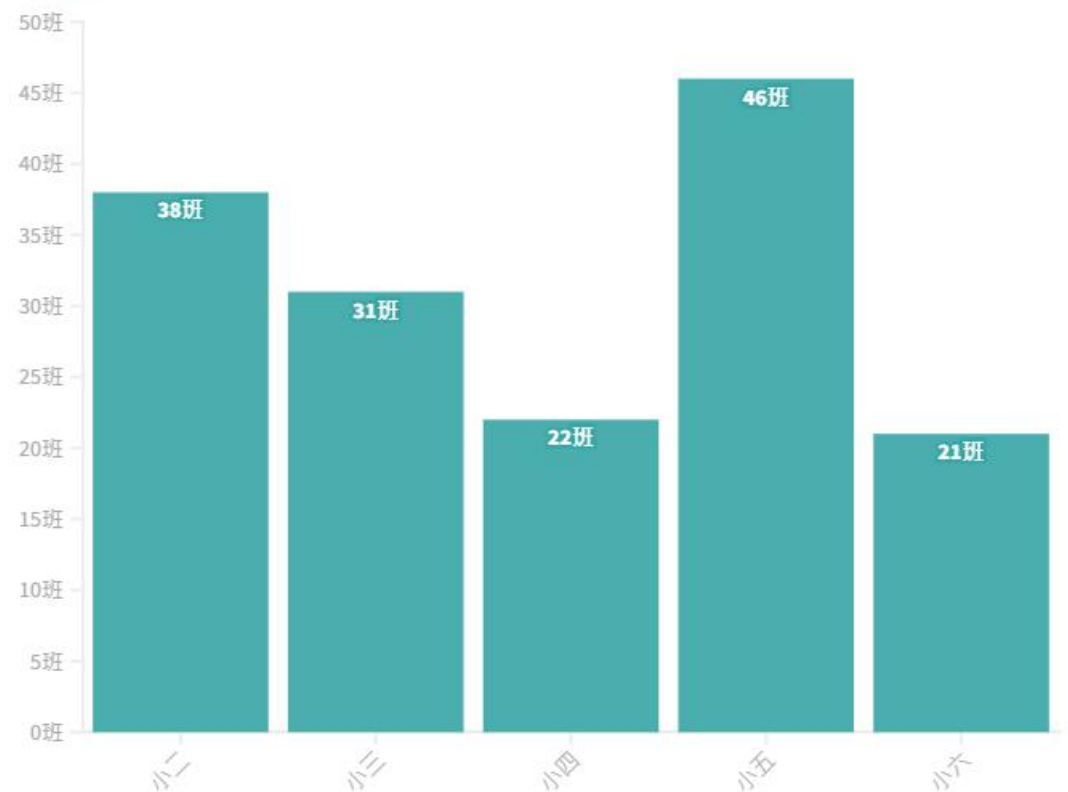
港府近年推出多項措施「搶人才」，其中高才通等人才入境計劃，容許申請人子女跟隨來港並入讀本地學校，令插班入學需求大增，緩和部份學校收生壓力。最新《小學概覽2024》顯示，2024/25學年全港小學將加開158班小二至小五班別，主要集中在五年級，共加開46班，相信與不少學童預備升中、需參加呈分試有關。

各區之中，元朗區學校加開19班小二至小五最多，其次是深水埗加開17班。各類學校中，私立小學「加班」情況最普遍，比例達44%，有個別學校小二至小四各增1班，合計增加3班。至於比較前一學年，新學年小二至小五總班數淨減少237班。



新學年全港小學加開46班小五、38班小二

2024/25年全港小學加開小二至小五班別數目



扭虧為盈！多指標創歷史同期新高

國鐵集團上半年財務決算引關注

8月31日，中國國家鐵路集團有限公司（下稱國鐵集團）披露了2024年上半年財務決算。上半年，國鐵集團實現營業總收入5794億元（人民幣，下同），淨利潤盈利17億元，與去年同期相比實現「扭虧為盈」。此外，鐵路經營質量和效益穩步提升，固定資產投資、客運發送量、中歐班列開行數量等指標均創歷史同期新高。

今年1月至6月，隨着客貨運輸需求不斷增長和鐵路網紅利逐步釋放，國鐵集團經營業績持續向好，上半年運輸總收入達到驚人的4841億元，按年增長4.7%；資產負債率64.55%，較上年末下降0.99個百分點，鐵路經營質量和效益明顯提升。

數據顯示，上半年，國鐵集團總負債達到6.21萬億元，較去年同期增長1.8%。然而，相比總負債，總資產增長更快，為9.62萬億元，按年增長4.34%。總體來看，國鐵集團的鐵路經營質量和效益明顯提升，負債率較去年同期的66.16%下降至當前的64.55%，下降了1.61個百分點。



滙豐調查 | 近6成富裕投資者料退休續工作 不足30%有傳承計劃



滙豐調查：
近六成富裕投資者
料退休後繼續工作
不足30%有傳承計劃

香港人熱愛工作已為世人所認識，有調查更顯示，擁有10萬美元至200萬美元可投資資產的富裕投資者，更有退而不休的傾向。滙豐發表《生活質素報告》，發現近半香港富裕投資者未就退休作出充份準備，並且有近6成受訪者預料會退休後繼續工作。

僅27%受訪者有傳承計劃

在退休規劃方面，47%香港受訪者指他們並未就退休作充份準備，58%預計他們會在退休後繼續工作。

有73%香港受訪者認同及早規劃傳承的重要性，不過只有27%人有傳承計劃。

報告發現香港受訪者對退休生活的最大憂慮分別為健康轉差（49%）、醫療費用上升（41%）及生活成本上漲（32%）。研究發現，有就自己財務需要和目標作規劃的受訪者對自己生活質素的滿意度，比其他受訪者平均高出50%。

最後~!提提大家，17號就是中秋節了，祝大家人月兩團圓，記得要訂座與家人吃飯喔!!

中秋節團圓飯推介

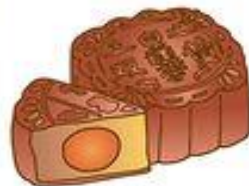
傳統中菜/ 高質盆菜/ 米芝蓮推介

常見8種月餅熱量比一比！ 怎麼吃才能團圓人不圓？



LINE @imi6277c f 李婉萍營養師

雙黃白蓮蓉月餅



重量185g
熱量**800**大卡
醣類93.6g 油脂41.6g

要爬429層樓

綠豆椪



重量94g
熱量**370**大卡
醣類52.5g 油脂14.9g

要爬198層樓

豆沙蛋黃酥



重量55g
熱量**234**大卡
醣類21.8g 油脂12g

要爬124層樓

鳳梨酥



重量50g
熱量**221**大卡
醣類29.3g 油脂10.7g

要爬120層樓

伍仁月餅



重量50g
熱量**216**大卡
醣類29g 油脂8g

要爬116層樓

冰皮月餅



重量65g
熱量**212.6**大卡
醣類29.2g 油脂8.5g

要爬114層樓

流心奶黃月餅



重量50g
熱量**205**大卡
醣類26.7g 油脂9.8g

要爬110層樓

芋頭酥



重量50g
熱量**162**大卡
醣類23.3g 油脂6.8g

要爬86層樓

親愛的同事們:

祝: 簽單順利!!!

認同請分享

THANKS YOU!!



Eason Sit Market News 04/09/2024