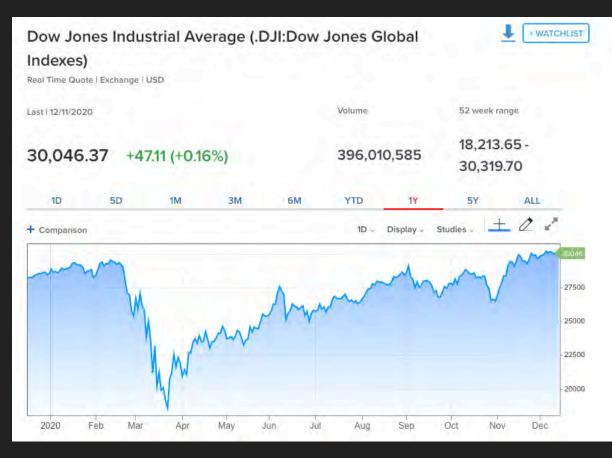




MARKETS

US MARKETS

SYMBOL ‡	PRICE *	CHANGE ‡	%CHANGE \$
DJIA	30,046.37	+47.11	+0.16 🛦
NASDAQ	12,377.87	-27.94	-0.23 ▼
S&P 500	3,663.46	-4.64	-0.13 ▼





MARKETS

EUROPE MARKETS

Stock Indexes			
SYMBOL \$	PRICE \$	CHANGE ‡	%CHANGE ‡
*FTSE	6,546.75	-53.01	-0.8 ▼
*DAX	13,114.3	-181.43	-1.36 ▼
*CAC	5,507.55	-42.1	-0.76 ▼





MARKETS ASIA MARKETS



MARKETS ASIA MARKETS



MARKETS ASIA MARKETS



■■國總統特朗普在上月中,簽署行政命令, 規定從明年1月11日起,禁止美國公司和 個人直接持有中國31家被美國國防部列為解 放軍支持企業的股份, 而現時持有相關中資企 業股份的投資者,須在限期前悉售持股。上榜 企業包括中國電信(728)、中國移動(941)、華 為、中國航空工業集團、中國鐵道建築集團、 等20家中國企業。本月初,被制裁名單擴大至 券指數中剔除,於明年1月1日開市前生效。 35家。

標普杜瓊指數公佈了一份剔除指數的中資 股份清單,顯示有10隻A或H股將不再被視為

符合指數的要求而被剔除,於港股上市的股份 涉及中芯國際(981)、中國中車(1766)、中國 交通建設(1800)、中國建築國際(3311)、中國 鐵建(1186);而於A股上市的股份包括中國化學 (601117.SH)、中國核建(601611.SH)、中國衞 星(600118.SH)、中科曙光(603019.SH),以及 海康威視(002415.SZ),並於本月21日正式生 中國船舶重工集團、熊貓電子集團和海康威視 效。另外11家中資公司,亦會於其固定收益證

中建國際跌3.5%

被剔除指數的中資股股價受壓,中芯國際 相關股份,可能會剔除更多公司。

收市無升跌;中國中車及中交通跌不足2%、中 國建築國際跌3.5%、中鐵建跌0.8%。相關的A 股變動不大,最多跌1.5%,而海康威視更升近

於本月四日,英國富時羅素(FTSE Russell)已率先採取行動,把富時全球股票指 數系列及其他多個產品內,被華府列為軍工有 關的中國公司股份剔除,於12月21日起生效。 富時羅素指出,是在華府頒佈限制投資的制裁 後,遵循該公司的政策,並按照指數用戶和其 他利益持份者的意見而採取的行動,並正評估 美國把30多間中企列入黑名單,指控這些企業由中國軍方控制,有指數公司順勢剔出 被點名的中資公司。富時羅素在12月4日公布,將8家中資股剔出指數外,當中涉及3 家H股,包括中鐵建(1186)、中車(1766)和中交建(1800),12月21日開市前

克指數則將從指數組合中,剔走中芯等4間中企,同樣於12月21日生效。 市場擔心,擁有龐大資金追蹤的MSCI明晟如作出類似行動,名單上的中資股可能又 要面對一重沽壓。

受制裁中資股	股價	近12個月股息率
中海油 (0883)	6.95元	9.35厘
中移動 (0941)	44.3元	7.34厘
中國建築 (3311)	4.7元	7.02厘
中交建(1800)	3.69元	6.91厘
中國金茂 (0817)	3.7元	6.00厘
中電信 (0728)	2.15元	5.81厘
中國中車 (1766)	2.87元	5.75厘
中國鐵建(1186)	4.64元	4.96厘
中聯通 (0762)	4.33元	3.74厘

截至上周五(12月11日)數據

集資急增25%創十年高 港IPO市場今年全球亞軍

財經要聞



畢馬威公布最新報告,預計今年本港IPO市場的集資規模近3900億港元,按年增長近24.5%,為近十年來的新高。全球排名僅次美國納斯達克市場,與第三名的上交所差距甚微。畢馬威預計明年本港新股市場仍十分樂觀,有信心香港市場能夠穩守全球集資規模頭三位。

馬威指,納斯達克交易所以集 資535億美元(折合約4173億 元),將為今年新股市場的集資規模 冠軍。畢馬威預計明年大概有130至 150隻IPO登陸港股市場,集資總規 模在3500億至4000億港元之間,與今 年相近。

中芯料成全球「集資王」

報告表示,於A股上市融資的中芯國際(981)成為本年度全球「集資王」,集資75億美元(折合約585億港元),而同屬「京東系」的京東(9618)以及京東健康(6618),則分別以集資45億以及40億美元位列第二以及第四。另外,中概股網易(9999)位列第七,集資31億美元。

本港新股市場方面,新經濟板塊獨領風騷,今年合共有37隻新經濟股份上市,集資金額達2090億港元。以集資規模計算,TMT(科技、媒體及電訊)板塊以及醫療保健板塊的佔比分別為25%,兩者合共佔據本年度新股市場的半壁江山。

第三季度本港新股市場回暖,消費板塊做好,該板塊今年集資規模比例合共為17%。

中國資本市場諮詢組合夥人劉大 昌預計,中概股回流會是明年新股市 場的熱點之一,目前在美上市的中概 股中,有50隻至60隻符合條件能夠在 港作第二上市,預計明年在美回流上 市的IPO數目會較今年9間更多,不 過集資規模則要視乎公司而定。



■畢馬威預計今年本港IPO市場集資規模近3900億港元,按年增近24.5%,為近十年來的新高。

英倫銀行批准派息 聖誕鐘買滙豐? 專家教路睇住美債息入市



英國英倫銀行一如預期,經過9個月的限制後,周四宣布,容許英國大型銀行,包括 滙豐(0005)及巴克萊等恢復部分派息及分發花紅,條件是這些銀行擁有充足資本,能有效對抗新冠疫情引起的市場波動。受消息帶動,滙豐今早股價曾見42.8港元,升逾2%,惟及後升幅收窄至不足1%。

姚浩然:美債息升 有利滙控

時富金融資產管理部董事總經理姚浩然表示,滙控股價早已反映該消息,雖然准派息較不派息好,但估計明年能派的息率可能3厘左右,單純以息率水平不足以支持股價,然而,市場憧憬新冠肺炎疫苗出現後,經濟有機會改善,資源價格已見上升,美國十年期國債孳息率已由9月底的0.6厘至0.7厘,升至目前的0.9厘,倘孳息率升勢仍持續,滙控股價或會受惠於債息升、淨息差因而有擴闊空間的情況,而將在目前水平整固後,有機會上揚。

姚表示,投資者若有興趣買,可待股價約40元水平作部署,若美國十年期國債孳息率 升至1厘,股價上望45元,但若債息呈跌勢,反而對滙控股價有壓力,故投資者需密 切留意債息走勢。

中原: 周末十大屋苑錄22宗成交 交投創7周新高



中原地產十大屋苑本周末錄得22宗成交,較上周末19宗再升15.8%,連升三周,成交量創7周新高,零成交屋苑維持2個。中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示,第四波疫情持續,政府收緊限聚令,發展商亦配合,放慢推盤步伐,令一手新盤斷層,客源流向二手。在疫情下,市民雖減少睇樓活動,但置業信心不減,積極尋覓平價筍盤,二手業主見疫情持續,亦願意減價,成功吸客,令二手樓市呈價跌量升局面,相信局面將持續一段時間。

港島區方面,中原地產太古城區資深區域營業董事趙鴻運透露,太古城本周末錄得1 宗成交,單位為青松閣高層E室,實用面積922平方呎,三房套房間隔,擁靚裝修,向西南望寫字樓景,原開價1,738萬元,現以1,700萬成交,折合實用呎價18438元。原業主於1996年以528萬元買入單位,一直作收租用途,現沽貨賬面獲利1,172萬元離場,單位升值2.2倍。太古城本月暫累積錄得11宗成交,平均實用呎價約18,565元。

九龍區方面,中原地產麗港城分區營業經理洪金興表示,麗港城本周末僅錄得1宗成交,中原促成麗港城10座低層E室,單位實用面積687平方呎,三房套房間隔,望園景。業主以965萬元將單位易手,折合實用呎價14,047元。原業主於2013年3月以600萬元買入單位,持貨7年,帳面獲利365萬元,單位升值61%。

新界區方面,中原地產沙田第一城分區營業經理侯惠良表示,沙田第一城本周末錄得 9宗成交,交投暢旺,屋苑本月累積錄約18宗成交。中原本周末促成沙田第一城19座 中層D室,實用面積327平方呎,建築面積395平方呎,屬正南兩房單位,成交價 582萬元,平均實用呎價17,798元。原業主於2014年5月以363萬元買入單位,持貨 6年,現易手帳面獲利219萬元,單位升值6成。

「積金易」冀兩年後登場 邁向無紙化改變MPF

財經要聞《黔

香港強積金面世20周年,積金局主席黃友嘉表示,現正積極籌建「積金易」中央電子平台,冀於2022年底前能夠建成,以邁向無紙化,以及改變MPF系統生態,當局亦會繼續推動降低收費,相信在市場競爭下,中長期會達到減費效果。



■黃友嘉表示,現正積極籌建「積金易」中央 電子平台。

友嘉接受訪問時表示,強積金(MPF) 總資產已累積逾1萬億元,其中約70% 為本金,其餘30%為淨投資回報;以過去五 年計,投資於股票基金回報率達7.5%;混 合基金為6.1%;債券基金2.6%;保證基金 0.5%,他鼓勵計劃成員多檢視個人MPF組 合,當局過去亦有拓展投資選擇,例如放寬 房地產信託等投資限制,為成員爭取更好回 報。

鼓勵成員檢視組合

談及到正籌建的中央電子平台「積金易」 (eMPF), 黄友嘉表示,目標於2022年底前 建成,相信能徹底改變MPF系統生態,預 料平台能令MPF操作更方便,提高資訊透 明度,並促進市場競爭,從而有助減低收 費,簡化行政程序及減低營運成本,令計劃 成員獲益。

早前市場上有建議由政府集中管理 MPF供款,他表示此屬政府政策問題,而 非積金局管轄範圍,但他指MPF整體年率 化回報為3.9%,高於同期通脹率1.7%,當 中有計劃成員回報超出3.9%,各基金回報 差距可以很大,加上若實施集中管理,成員 將會失去自主權,相信集中管理未會獲得所 有人贊同。

對於俗稱「懶人基金」的預設投資策略 (DIS),黃友嘉指DIS推出大約三年,整體回報表現理想,收費上限為0.95%,核心累積基金年率化回報達6.3%;65歲後基金回報為4.8%,現時有23%基金帳戶投資DIS,佔總資產值為6%,相信目前有足夠選擇提供予成員,暫時未會再推出類似計劃。

英國脫歐 | 英歐通宵談判 英媒:倫敦政府續認為歐盟方案不可接受



路透社、英國天空新聞台(Sky News)等媒體12月12日均引述政府消息人士指「談判會徹夜進行,但就目前情況而言,歐盟的提案仍然是不可接受。」消息人士又稱,英國首相約翰遜的立場很清楚,就是任何協議必須公平,並尊重英國將在3周後成為主權國家的基本立場。

英國廣播公司(BBC)報道,約翰遜12月11日已與英國內閣辦公室大臣高文浩 (Michael Gove)官員等召開會議,評估英國應對硬脫歐的準備情況。

英國與歐盟目前把談判限期設在12月13日,雙方在捕魚權、經濟公平競爭與解決爭端機制的議題上分歧仍大,英國首相約翰遜與歐盟委員會主席馮德萊恩(Ursula von der Leyen)連日來均表示,英國很有可能會無協議脫歐,約翰遜更形容「不代表是壞事」。

意大利五年國債破天荒首現負息

疫情不明朗性持續,意大利國債價格上漲,推動 其5年期國債孳息率跌破0,屬歷史首次,昨日一度低 見-0.028厘;10年期國債孳息率亦一路下跌,昨日下探 0.536厘,跌7.86%。目前歐羅區大多數國家的國債孳息 率均為負數。

另外,加拿大央行宣佈維持基準利率0.25厘不變,並表示低利率政策將維持至2023年。該行表示,肺炎確診上升及新的封鎖措施將會拖累加拿大明年首季經濟;雖疫苗頻傳利好消息,但全球疫苗接種的速度和廣度仍不確定,明年復甦之路崎嶇。該行又指,大宗商品漲價,美元走弱亦推升加元。

Airbnb首日掛牌收報144.71美元 勁升1.12倍



網上民宿預訂平台Airbnb,首日掛牌收報144.71美元,較招股價高出超過112%。

Airbnb發行價為68美元,較早前曾多次上調發行價,由原先每股44至50美元,上調至56至60美元;最終發行價仍超出範圍,目前Airbnb市值達到865億美元,遠超萬豪及希爾頓等連鎖酒店集團。



Tesla第4大股東看好蔚來市值攀上3000億美元



中國電動車新勢力崛起,蔚來(美:NIO)、小鵬(美:XPEV)、理想汽車(美:LI)受到市場瘋狂追捧。據報,Tesla第四大股東Baillie Gifford看好蔚來能再漲4倍,市值長期可達到3,000億美元(折合23,250億港元)。

Baillie Gifford 創立於1908年,這家機構追求「永久資本」(permanent capital),即通常不會在10至15年內退出一筆好投資,並尤其敢於投資回報周期長、前期大幅燒錢的初創,包括亞馬遜、Google、Netflix、Airbnb等明星企業也曾經是這機構早期投資對象。

截止2020年9月30日, Baillie Gifford仍持有3,470萬股特斯拉股票,持股佔比3.66%,位列第4大股東。

中國是全球最大電動車市場

據報,Baillie Gifford看好蔚來的理由包括:蔚來可以給車主帶來完全不一樣車輛擁有體驗、中國是全球最大電動汽車市場、蔚來具備極強研發創新能力,同時又巧妙、穩健地將生產環節外包、創辦人李斌是一名富有激情的創始人,擅長「think long」。

該行預計,2030年蔚來年銷量達到100萬台,同時技術授權100萬台,由此實現年營收4,400億元(人民幣·下同);基於Nio App社交電商潛力,2030年Nio Life年銷售額有望達到2,000億元(如服裝、會員活動等,人均年消費3萬元);以及看好蔚來的超高盈力能力:2030年淨利率有望達到傳統車企2倍,即20%,從而每年貢獻約1,000億利潤,給予20倍市盈率,折合市值可達3,056億美元。